

Váš dopis zn.:

Ze dne: 18.02.2026
Č. záměru: Z/2026/33184
Č. řízení: R/2026/39861

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Michaela Kobylková
Tel.: 566 688 342
E-mail: michaela.kobylkova@zdarns.cz

Datum: 10.06.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle ust. § 2 odst. 1 a ust. § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle ust. § 15 písm.

a) ZJES, a podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti investora:

Obec Březí nad Oslavou, Březí nad Oslavou 47, 592 14 Nové Veselí, IČO: 00600539 (dále jen „žadatel“) v zastoupení společností **ISVH, s.r.o., Tři Studně 47, 592 04 Fryšava pod Žákovou horou, IČO: 28280288** (dále jen „zástupce“)

ze dne 18.02.2026 pro záměr stavby „**Odstranění malé vodní nádrže Doliny v k.ú. Březí nad Oslavou**“ (dále jen „záměr“) na pozemku parc. č. 142 v kat. území Březí nad Oslavou, dle dokumentace ID: SR00X01OPJA5 - „Odstranění malé vodní nádrže Doliny v k.ú. Březí nad Oslavou“, doplněné dne 25.05.2026 na úseku odpadového hospodářství – PD ID: SR00X021YCTY, vypracované panem Ing. Tomášem Kreutzerem, ČKAIT: 1400561, vydává v souladu s st. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ust. § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „**Odstranění malé vodní nádrže Doliny v k.ú. Březí nad Oslavou**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

A. Závazné stanovisko k odstranění stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech).

Ostatní úkony nejsou nahrazovány.

K úkonu A. nejsou stanoveny podmínky.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí vydává dle § 2 odst. 1 ZJES toto jednotné environmentální stanovisko.

Předložený záměr řeší odstranění stávající malé vodní nádrže Doliny, která z důvodu nedostatku vody neplní svůj účel. Pro zasypání zátopy bude využita přebytečná zemina ze stavby „Splašková kanalizace a ČOV Březí nad Oslavou“. Dle příčných řezů zátopy malé vodní nádrže zde bude uloženo celkem 3 813 m³ přebytečné zeminy ze stavby obecní kanalizace.

K žádosti č. řízení: R/2026/39861 ze dne 18.02.2026, které bylo založeno na základě žádosti o koordinované vyjádření nebo koordinované závazné stanovisko MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru stavebního a územního plánování, byla předložena projektová dokumentace ID SR00X01OPJA5, kterou vypracoval Ing. Tomáš Kreutzer, ČKAIT: 1400561, Tři Studně 47, 592 04 Fryšava, pod zakáz. č.: 03-02-26, k datu: 02/2026. Dne 25.05.2026 byla žádost doplněna na úseku odpadového hospodářství (PD ID: SR00X021YCTY).

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství,

ostatní zájmy chráněné zákony uvedenými v § 2 odst. 1 zákona o JES nebudou záměrem dotčeny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a lze tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ad A.

Zákon o odpadech (Mgr. Hana Dad'ourková, tel.: 566 688 347)

Výrok č. I tohoto jednotného environmentálního stanoviska nahradil závazné stanovisko k odstranění stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen "zákon o odpadech").

V projektové dokumentaci byl popsán způsob odstranění malé vodní nádrže Doliny. Hlavním účelem stavby je odstranění stávající malé vodní nádrže Doliny, která z důvodu nedostatku vody neplní svůj účel. Pro zasypání zátopy bude využita přebytečná zemina ze stavby „Splašková kanalizace a ČOV Březí nad Oslavou“, stavba povolena MěÚ Žďár nad Sázavou, dne 15. 4. 2021, čj. ŽP/835/21/MB/2. Dle příčných řezů zátopy malé vodní nádrže zde bude uloženo celkem 3 813 m³ přebytečné zeminy ze stavby obecní kanalizace. S přebytečnou výkopovou zeminou ze stavby „Splašková kanalizace a ČOV Březí nad Oslavou“ bude nakládáno v režimu předcházení vzniku odpadů dle § 12 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Dle doložených rozborů výkopová zemina splňuje limity stanovené v tabulce 5.1, 5.2, 5.3 vyhl. č. 273/2021 Sb. Rozbory provedla laboratoř ENVIREX spol. s r.o., Průmyslová 1756, 583 01 Chotěboř ve dnech 29.04.2026 -15.05.2026.

Orgán OH nemá k uvedené akci námitek. Předložená dokumentace byla zpracována dostatečně. Uskutečněním záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku

odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Upozorňujeme na § 93a odst. 1) zákona o odpadech - **Po provedení odstranění stavby, které podléhá povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat na MěÚ Žďár nad Sázavou – odbor ŽP, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.**

Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu s ust. § 13 a ust. § 15 zákona o odpadech.

Odpady lze předat pouze do zařízení určených pro nakládání s odpady v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. Seznam provozovatelů zařízení určených pro nakládání s odpady najdete zde: <https://visoh2.mzp.cz/Zarizeni/ZarizeniVyhledatGrid>

Vzniklé odpady budou soustřeďovány odděleně, bude dodržován postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadu předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním) bude použito až v poslední řadě.

Původce odpadů musí mít v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, na jeho předání zajištěnou písemnou smlouvu v odpovídajícím množství (ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech).

Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (ust. § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech).

Pokud dojde ke změně výše uvedeného záměru před realizací stavby, požádá žadatel o vydání nového jednotného environmentálního stanoviska dle § 8 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ust. § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

Upozornění:

Uvedený záměr je dle ustanovení § 5 odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) stavbou vyžadující dle ustanovení § 171 stavebního zákona povolení, které je na základě žádosti o povolení stavby nebo zařízení oprávněn vydat MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí.

Orgán ochrany přírody nebude vydávat stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Malá vodní nádrž Doliny neplní z důvodu nedostatku vody funkci významného krajinného prvku dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, proto nebude hodnocen vliv realizace záměru na ekologicko-stabilizační funkci území dle § 4 odst. 2 tohoto zákona.

S ohledem na skutečnost, že se v rybníku nenachází voda, nedochází k vytvoření vhodných podmínek pro výskyt a reprodukci obojživelníků, a realizace odstranění malé vodní nádrže proto nepředstavuje zásah do jejich životního cyklu ani ohrožení populací.

Při místním šetření, které správní orgán provedl dne 09.04.2026, nezaznamenal orgán ochrany přírody přítomnost zvláště chráněných druhů.

Mgr. Lucie Chmelíčková
vedoucí odboru

Doručí se (do datové schránky z ISSŘ)

MěÚ Žďár nad Sázavou – odbor stavební a územního plánování – Ing. Škodová, Žižkova 1,
591 01 Žďár nad Sázavou (podklad pro koordinované závazné stanovisko)

Doručí se (do datové schránky)

Obec Březí nad Oslavou, Březí nad Oslavou 47, 592 14 Nové Veselí

Ke zveřejnění

Úřední deska města Žďár nad Sázavou – 15 dnů