

Č.j.: MUZR/037185/2026/SUP/5
Spis. zn.: MUZR/037185/2026/SUP/MR
Vyřizuje: Ing. Martin Řeháček
E-mail: martin.rehacek@zdarns.cz
Telefon: 566 688 169

Žďár nad Sázavou, dne: 13.7.2026

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst.1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o povolení stavby nebo zařízení, kterou dne 3.3.2026 podal subjekt **Město Žďár nad Sázavou**, IČO 00295841, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1 (dále jen stavebník), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

Podle § 211 a § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení záměr: **Osvětlení přechodu pro chodce na ulici Jamská ve Žďáře nad Sázavou** na pozemcích parc. č. 5043/1 (ostatní plocha), 9037 (orná půda), 5041/1 (ostatní plocha), 5041/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár.

Popis stavby:

Nové veřejné osvětlení přechodu pro chodce bude osvětleno dvěma novými stožáry. Nový sloup č. 1 bude napojen ze stávajícího rozvaděče VO, který je umístěn na parcele č. 5043 v blízkosti stávajícího označeného „A“. Na protější straně komunikace ulice Jamská bude nový sloup VO č. 2 napájen z nové rozpojovací skříň SRML 9x160, která bude umístěna vedle stávajícího sloupu VO, ozn. „C“. Rozpojovací skříň bude umístěna na parcele č. 5041/2.

Stanoví podmínky pro provedení záměru:

1. Osvětlení přechodu pro chodce na ulici Jamská ve Žďáře nad Sázavou na pozemcích parc. č. 5043/1 (ostatní plocha), 9037 (orná půda), 5041/1 (ostatní plocha), 5041/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár bude provedena tak, jak je zakresleno ve výkresu Koordinační situace veřejného osvětlení v měř. 1:500 (č. výkresu: VO-1), který vypracovala Ivana Pejzlová a autorizoval Ing. Lumír Mach (ČKAIT - 1400082), číslo zakázky: 20-2025, datum: 09/2025.
Případné změny musí být předem projednány a povoleny podle příslušného ustanovení stavebního zákona.
2. Pro uskutečnění navrhovaného stavebního záměru se jako stavební pozemky vymezují výše uvedené dotčené pozemkové parcely parcelní číslo 5043/1 (ostatní plocha), 9037 (orná půda), 5041/1 (ostatní plocha), 5041/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár.
3. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, upravující požadavky na vymezení pozemků, požadavky na umísťování staveb a technické požadavky na stavby.

4. Architektonické a urbanistické podmínky pro umístění navrhované stavby jsou dány charakterem stávajícího území s ohledem na funkční provázání se stávajícími stavbami, na maximální ochranu životního prostředí, na minimální zásahy do veřejných komunikací a minimalizaci střetů s jinými stavbami – jedná se o výstavbu technické infrastruktury.
5. Vlivem stavby budou dotčeny toliko: pozemková parcela parcelní číslo 5043/1 (ostatní plocha), 9037 (orná půda), 5041/1 (ostatní plocha), 5041/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., tzn. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
7. Dle ustanovení § 153 odst. 1 stavebního zákona mohou být pro stavby navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
8. Na stavbě nebo na staveništi musí být k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady, týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie (§ 160 odst. 2 písm. e) stavebního zákona). Při provádění stavby, zařízení nebo terénní úpravy, která vyžaduje povolení podle stavebního zákona, musí být veden stavební deník v českém jazyce. Při provádění, s výjimkou jednoduchých staveb uvedených v odstavci 1 písm. a) až c) přílohy č. 2 k tomuto zákonu, postačí vedení jednoduchého záznamu o stavbě (§ 166 odst. 1 stavebního zákona).
9. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 14 vyhlášky č. 146/2024 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) a bude organizováno v rozsahu dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Před zahájením stavby je dle § 160 stavebního zákona stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a stavebník je povinen jej ponechat na místě stavby až do dokončení stavby. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu v budově a k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluknost by přesahovala 50 dB, nebudou proto prováděny v době od 22 hodin do 6 hodin. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno předem požádat o souhlas jejího vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky. Po celou dobu výstavby předmětné stavby bude také staveniště (v celém rozsahu) zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob.
10. Před započítím zemních prací je nutné požádat vlastníky anebo správce stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury dotčených předmětnou stavbou o vytýčení tras jejich stávajících podzemních vedení na místě samém. Následně stanovené podmínky jednotlivými vlastníky anebo správci vedení technické a dopravní infrastruktury pak musí být respektovány. Zahájení zemních prací oznámí stavebník (zhotovitel stavby) vlastníkům anebo správcům vedení technické a dopravní infrastruktury a vlastníkům pozemků a staveb, dotčených shora uvedenou stavbou, nejméně 15 dnů předem.
11. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky a požadavky dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, uvedené ve stanoviscích, vyjádřeních, souhlasech, ...apod. – a to:

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor dopravy pod č. j.: OD/2100/25/LK ze dne 15.9.2025 (výňatek):

a upozorňuje na dodržení podmínek:

1. *Případné přechodné dopravní značení a zařízení (během prací) je možné osadit až po vydání samostatného přípisu "Stanovení přechodné úpravy na pozemních komunikacích" vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhlášky č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.*

2. Během prací nesmí být na místní komunikaci a jejich součástech skladován žádný materiál, komunikace nesmí být poškozována a znečišťována. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu včetně chodců.

Toto stanovisko nenahrazuje povolení záměru či jiné opatření stavebního úřadu!

Město Žďár nad Sázavou ze dne 1.10.2025 pod zn. 47557/2025/380/SRI/VS (výňatek):

Vyjádření k předložené projektové dokumentaci pro povolení stavby: „Osvětlení přechodu pro chodce Jamská ulice, Žďár nad Sázavou“

Město Žďár nad Sázavou souhlasí s povolením stavby: „**Osvětlení přechodu pro chodce Jamská ulice, Žďár nad Sázavou**“, na pozemcích parc. č. 5041/1, 5041/2, 5043/1v kat. území Město Žďár podle předložené projektové dokumentace, kterou vypracovala projektanta Ivana Pejzlová, pod číslem zakázky: 20-2025, pro stavebníka: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, za dodržení uvedených podmínek:

1. Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor majetku a komunálních služeb (OMKS), posoudil předložené technické řešení výše uvedené stavby a z hlediska OMKs **vydává souhlasné stanovisko** za následujících podmínek:

Obecné podmínky:

Toto vyjádření OMKs je vydáváno jako stanovisko správce níže vyjmenovaných druhů majetku města Žďár nad Sázavou (místní komunikace, veřejné osvětlení, mobiliář, odpadové hospodářství, bytové a nebytové prostory) a nenahrazuje stanovisko města k dané věci ani žádný jiný souhlas, vyjádření nebo povolení jiných odborů MÚ Žďár nad Sázavou nebo jiných dotčených osob.

V případě, že věc vyžaduje zásah do pozemků města, žadatel musí dodržet podmínky uvedené ve **Všeobecných technických podmínkách zásahů do pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou** uveřejněných na stránkách města <https://www.zdarns.cz/media/files/pozemky/Vseobecne-technicke-podminky-zasahu-do-pozemku.pdf>, není-li v níže uvedených specifických podmínkách uvedeno jinak nebo nebude-li v této věci uzavřena písemná smlouva s městem s odlišnými podmínkami.

Toto vyjádření má platnost nejdéle 2 roky od jeho vydání. Pokud do té doby nebude zahájena realizace věci, je nutné OMKs znovu požádat o vydání stanoviska/vyjádření/souhlasu.

Specifické podmínky: -----

Pro vlastní realizaci stanovujeme:

- stavebník je povinen před zahájením prací předat OMKs zdokumentovaný stav stávajícího majetku města – nejméně komunikací, veřejného osvětlení, kanalizace, které budou nebo mohou být stavbou dotčeny, a to v digitální (např. ve formátu .pdf) a případně i tištěné podobě. V případě, že stavebník tuto podmínku nesplní, má OMKs právo při dokončení stavby nebo její části požadovat vrácení majetků města dotčených stavbou do stavu, který stanoví OMKs, a to kompletně na náklady stavebníka.
- při stavbě dojde ke styku a křížení s vedením veřejného osvětlení (VO), požadujeme před započítáním prací vytýčení vedení VO od správce VO (SATT, a. s., M. Aldorf – tel.: 771 523 259), dodržení příslušných předpisů pro souběh a křížení a přizvání správce VO ke kontrole neporušenosti obnažených kabelů VO před záhozem se zápisem do stavebního deníku.

EG.D, s.r.o. ze dne 30.6.2025 pod zn. M84748-26386638 (výňatek):

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení VN

Distribuční trafostanice VN/NN

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dodržovat veškeré relevantní předpisy, přičemž jste povinni zejména učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD.

- Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Jakub Zítka, tel.: 53514-3692, mail: jakub.zitka@egd.cz**
2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení NN:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon větší než 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon menší nebo roven 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
5. Ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

EG.D, s.r.o. ze dne 10.9.2025 pod zn. M84748-27166725 (výňatek):

Na základě předložené dokumentace souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD). **Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Jakub Zítka, tel.: 53514-3692, mail: jakub.zitka@egd.cz.**

4. *Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.*
5. *Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhraujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.*
6. *Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.*
7. *Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.*
8. *Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.*
9. *Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:*
 - a) *zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky*
 - b) *provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce*
 - c) *u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m*
 - d) *u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení bez ochranných prvků mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.*
10. *V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve Sdělení č. 26386638, k existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti, s platností do 30.06.2027.*
11. *Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.*
12. *Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.*
13. *Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.*

V případě nedodržení podmínek, stanovených v tomto vyjádření, nedodržení vzdáleností a dalších ustanovení souvisejících norem a právních předpisů, v platném znění, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací; v krajním případě může takové nedodržení vést až k nařízení odstranění stavby

GasNet Služby, s.r.o. ze dne 25.9.2025 pod zn. 5003411508 (výňatek):

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- STL plynovod PE dn 225

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí.

Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ - poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.

Křížení a souběh sítě elektronických komunikací s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 60 05, tab. 1 a 2.

Budované objekty (např. šachty, rozvaděče sloupy atd.) musí dodržet od stávajícího zařízení světloúvzdálenost dle ČSN EN 12 007, TPG 702 04, čl. 14.5 a 14.6 - minimálně 1 m, tj. nesmí zasahovat do ochranného pásma zařízení- plynovodu!

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Toto vyjádření se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v dané lokalitě. Nutno řešit samostatně (<http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>).

Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

V rozsahu této stavby souhlasíme:

- s povolením a provedením stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ dle zákona 283/2021 Sb. ve znění pozdějších;
- s povolením a provedením stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších (po dobu platnosti přechodných ustanovení uvedených v zákoně č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů);
- s rozhodnutím o odstranění stavby nebo zařízení dle zákona 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů;
- s použitím tohoto vyjádření ve zrychleném řízení dle §184, odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb.ve znění pozdějších předpisů;

Pokud se toto vyjádření v době své platnosti stane součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka vyjádření), prodlužuje se automaticky jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na: <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto vyjádření. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude

sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ.

PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat toto vyjádření. Převzetí vyjádření stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 700 03, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další související předpisy.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavebních prací bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu si objednejte na: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>. Lze využít i QR kód, který je uveden v tomto vyjádření. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhuštění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto vyjádřením, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

CETIN a.s. pod č. j.: 252316/25 ze dne 9.9.2025 (výňatek):

1. Definice

1.1. Pro účely Vyjádření:

Důvod Vyjádření znamená důvod pro vydání Vyjádření určený Žadatelem v Žádosti;

POS znamená osobu určenou v čl. 2 Všeobecných podmínek ochrany;

SEK znamená komunikační vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN;

Situační výkres znamená výkres s výřezy účelové mapy SEK, který je přílohou Vyjádření;

Stavebník znamená (i) osobu určenou ve Vyjádření, (ii) Žadatele, (iii) a rovněž osobu, o které tak stanoví Stavební zákon;

Zájmové území znamená území určené a označené Žadatelem v Žádosti;

Žadatel znamená osobu určenou ve Vyjádření.

2. Vyjádření

2.1. Na základě všech údajů Žadatelem v Žádosti uvedených, a na základě údajů, které společnost CETIN eviduje o SEK v Zájmovém území ke dni podání Žádosti, společnost CETIN:

- a) potvrzuje, že v Zájmovém území **je umístěno SEK, v rozsahu určeném v Situačním výkresu;**
- b) **souhlasí**, aby Stavebník, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření, v Zájmovém území provedl Stavbu;
- c) určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany;
- d) určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společnostmi CETIN a stavebníkem Stavby;
- e) upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společnostmi CETIN a stavebníkem Stavby byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.

3. Ostatní

3.1. Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území a pro Důvod Vyjádření.

3.2. V Den pozbytí platnosti Vyjádření pozbývá Vyjádření platnosti.

3.3. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

3.4. V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku **+420 800 630 630**.

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Žďár nad Sázavou ze dne 8.10.2025, číslo jednací VASZR-14345/2025-Be (výňatek):

V dané lokalitě **provozujeme** vodovod pro veřejnou potřebu a splaškovou kanalizaci pro veřejnou potřebu, ochranná pásma jsou či mohou být stavbou dotčena.

K předložené projektové dokumentaci, za níž v rozsahu dle ustanovení § 162 zákona č. 283/2021 Sb. odpovídá projektant, vydává VAS následující stanovisko:

1. Podmínky pro vydání rozhodnutí o povolení stavby:

- souhlasíme se stavbou v ochranném pásmu vodovodů a/nebo kanalizací dle § 23, odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- k vydání kolaudačního rozhodnutí (příp. před uvedením stavby do užívání) stavby požadujeme doložit souhlasné stanovisko místně příslušného provozu a geodetické zaměření stavby v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn).
- veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci, které zasáhnou do ochranného pásma vodovodů a/nebo kanalizací, jsou možné pouze s písemným souhlasem VAS.
- **Dle zákona č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění je ochranné pásmo vodovodu a kanalizace 1,5 m od vnějšího líce potrubí vodovodu a kanalizace na obě strany.**
- **Dle předloženého technického řešení je stavba umístěna mimo jiné i v ochranném pásmu stávajícího vodovodu v majetku Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko (dále jen SVK Žďársko) a ve správě VAS.**
- **S ohledem na to, že stavba zasahuje do ochranného pásma vodovodu v majetku SVK Žďársko, je možno vydat požadované rozhodnutí jen na základě písemného souhlasu vlastníka tohoto vodovodu ve smyslu § 23 odst. (5) zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. v platném znění. Kontaktní osoba z SVK Žďársko - p. Vojta – telefon: 777 615 211, e-mail: vojta@svkzdarsko.cz.**

2. Podmínky pro realizaci stavby:

1. Pro realizaci stavby kabelů veřejného osvětlení vč. umístění stavby stožáru pro osvětlení přechodu platí následující podmínky:

1. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy zařízení ve správě VAS.

Vytyčení vodovodu ve správě VAS Vám na objednávku zajistí dispečink VAS, kontakty na dispečink VAS, viz níže.

Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojené na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

2. V souběhu požadujeme dodržet minimální vzdálenost stavby od:

☐ vodovodu ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 m

☐ vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 – 1,5 m.

V místech, kde z prostorových důvodů nebude možné dodržet výše uvedené vzdálenosti, souhlasí VAS s umístěním navržené stavby v ochranném pásmu stávajícího vodovodu ve správě VAS v souladu s předloženou zastavovací situací č. výkresu VO - 1. VAS však upozorňuje, že tato vzdálenost musí být minimálně v souladu s ČSN 73 6005, tj. minimální vzdálenost vnějšího líce chráničky stavby od vnějšího líce vytyčeného potrubí vodovodu včetně vodovodních přípojek a to min. 0,4 m. **Stavba (základová patka stožáru VO) musí být uložena minimálně 0,2 m pod úrovní uložení zemní sondou vytyčeného potrubí vodovodu ve správě VAS, zemní sondou vytyčeného potrubí vodovodních přípojek.**

K udělení souhlasu k pracím v ochranném pásmu vodovodu ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích) § 23, odst. (5) v platném znění je příslušný vlastník vodovodu – SVK Žďársko. VAS souhlasí s případným umístěním stavby v ochranném pásmu stávajícího vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně vodovodních a kanalizačních přípojek za těchto podmínek (dle pokynu SVK Žďársko a to „POKYNU PRO PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ OPTICKÝCH KABELŮ A VÝSADBY STROMŮ V BLÍZKOSTI KANALIZACE A VODOVODŮ“):

Podmínkou souhlasného stanoviska je zachování ochranného pásma dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění z jedné strany u vodovodů.

U vodovodů je možné zmenšení této vzdálenosti až na 0,75 m od vnějšího líce potrubí, resp. v místě hydrantu je možné zmenšení vzdálenosti až na 0,4 m, což znamená 1,5 m od vnějšího líce potrubí (viz <https://svkzdarsko.cz/login/> příloha č. 1 pokynů).

V případě, že v ochranném pásmu vodovodu ve správě VAS budou prováděny protlaky, požadujeme, aby v místě navržené startovací / cílové jámy protlaku v ochranném pásmu stávajícího vodovodu ve správě VAS investor učinil taková opatření, aby nedošlo k poškození stávajícího vodovodu ve správě VAS. Před zásypem startovací / cílové jámy protlaku požadujeme přizvat odpovědného pracovníka místně příslušného provozu VAS k převzetí potrubí vodovodu ve správě VAS (a to pokud dojde v rámci provádění zemních prací startovací a cílové jámy protlaku k obnažení potrubí vodovodu).

3. Při křížení požadujeme dodržet:

☐ úhel křížení inženýrských sítí v rozmezí 90 - 60°

☐ minimální svislou vzdálenost v souladu s ČSN 73 6005

☐ kabel VO uložit do chráničky

V případě, že v ochranném pásmu vodovodu ve správě VAS budou prováděny protlaky, požadujeme, aby kontrola křížení stavby s vodovodem ve správě VAS byla odpovědným pracovníkem místně příslušného provozu VAS provedena v okamžiku zahájení prací na protlaku. V případě, že:

- **odpovědný pracovník místně příslušného provozu VAS nebude přizván k provádění protlaku v místě křížení stavby s vodovodem ve správě VAS, požaduje VAS na náklady výše uvedeného investora provést zemní sondy dotčeného úseku vodovodu ve správě VAS**

4. Ke kontrole výše uvedených podmínek požadujeme přizvat odpovědného pracovníka místně příslušného provozu VAS. O vlastní kontrole musí být sepsán zápis – **příloha č. 1.1.**
5. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené předmětnou stavbou hradí stavebník. Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané předmětnou stavbou dle zákona č. 274/2001 Sb. § 24 v platném znění hradí stavebník.
6. Kladné stanovisko VAS pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení výše uvedené přílohy a dále po předložení geodetického zaměření stavby v systému MicroStation (**data v souřadném systému S-JTSK ve formátu DGN**).
Tyto výše uvedené doklady prosím předávejte:
 - ☐ osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod)
 - ☐ osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS – dveře č. 18
 - ☐ zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: sekretariatzr@vodarenska.cz
 - ☐ zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

SATT a.s. ze dne 18.5.2026 (výňatek):

V předmětném území se nachází síť komunikačního vedení v majetku SATT a.s.

Pro ochranu našich sítí požadujeme dodržet následující podmínky:

- § 18, č. 324/1990 Sb. o vyznačení inženýrských sítí.
- ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí.
- § 87 a § 46, č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů o ochranných pásmech.
- § 102, č. 127/2005 Sb. Zákon o elektronických komunikacích

Doplňující požadavky dle výše uvedených paragrafů a norem.

- Před započítím stavebních prací provést jejich vytyčení a schválení pracovníkem SATT a.s. – Jiří Žák – tel. 724 734 184, e-mail: zak@satt.cz
- Podmínkou v případě změny druhu povrchu je, aby nový povrch byl v ochranném pásmu rozebíratelný pro případné opravy nebo rekonstrukce.
- Kontrola sítě před záhozem bude potvrzena zápisem do stavebního deníku pracovníkem SATT a.s.
- Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK vhodným způsobem proti mechanickému poškození při přejíždění vozidel a stavební mechanizace.

Síť komunikačního vedení

- Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od komunikačního vedení provádět ručně.
- Při odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou a přizvat pracovníka SATT a.s.
- Nad komunikačním vedením dodržet zákaz skládek a zařízení, které by k němu znemožňovalo přístup.
- Při zahrnování výkopu je rovněž nezbytné zabezpečit ochranu komunikačního vedení proti prověšení vlivem sesedání zeminy a to pomocí podpůrného U - profilu, a dále zhutňováním zeminy při zahrnování výkopu.
- Komunikační vedení je nutno opětovně zapískovat a opatřit výstražnou fólií.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost SATT a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti SATT a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností SATT a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.
- V případě rekonstrukce povrchu dodrží stavebník ČSN 736005 min. krytí sdělovacích kabelů:
 - o Chodník min. 0,40 m pod povrchem
 - o Vozovka min. 0,90 m pod povrchem
 - o Volný terén min. 0,60 m pod povrchem

Při poškození sítí SATT a.s. nebo jejich zařízení (i při dodatečně zjištěném), bude požadována úhrada veškerých vzniklých nákladů.

12. Při provádění stavebních prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb - zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi,...apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Zároveň také nesmí dojít ke znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do předchozího nebo náležitého stavu.
13. Při provádění stavebních prací bude zajištěna bezpečnost chodců a bezpečnost silničního provozu na stávajících přilehlých komunikacích. V případě znečištění či poškození stávajících přilehlých komunikací během provádění stavebních prací, zajistí investor (stavebník) jejich průběžné čištění a případné opravy (tzn., že zajistí jejich uvedení do předchozího nebo náležitého stavu).
14. Terén pozemků, dotčených výše uvedenou stavbou, bude po provedení stavebních prací uveden zhotovitelem stavby do předchozího nebo náležitého stavu.
15. Stavebník je dle ustanovení § 160 odst. 2 stavebního zákona povinen: před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby; oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, jméno a příjmení stavbyvedoucího, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu.
16. Dle ustanovení § 230 stavebního zákona lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezeném v tomto rozhodnutí. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu identifikační číslo stavby, předpokládaný termín dokončení stavby a popis odchylek od dokumentace pro povolení stavby. Součástí žádosti bude zejména dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené dokumentaci; číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku; vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem; vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy; geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

František Lavický, nar. 21.1.1953, Radostín nad Oslavou č.p. 198, 594 44 Radostín nad Oslavou

Libor Skryja, nar. 8.9.1977, Ostrov nad Oslavou č.p. 289, 594 45 Ostrov nad Oslavou

Odůvodnění

Dne 3.3.2026 podal výše uvedený stavebník žádost o povolení stavby: Osvětlení přechodu pro chodce na ulici Jamská ve Žďáře nad Sázavou na pozemcích parc. č. 5043/1 (ostatní plocha), 9037 (orná půda), 5041/1 (ostatní plocha), 5041/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace

Žádost byla doložena mimo jiné těmito rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními, souhlasy, ...apod.:

- sdělením MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí pod č. řízení: R/2026/21620 ze dne 20.2.2026
- vyjádřením MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru dopravy pod č. j.: OD/2100/25/LK ze dne 15.9.2025
- vyjádřením města Žďár nad Sázavou ze dne 1.10.2025 pod zn. 47557/2025/380/SRI/VS
- vyjádřením Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina, Územního odboru Žďár nad Sázavou, Dopravního inspektorátu pod č. j.: KRPJ-62032-2/ČJ-2026-161406-DING ze dne 22.5.2026
- sdělením a vyjádřením společnosti EG.D, a.s. ze dne 30.6.2025 pod zn. M84748-26386638 a ze dne 10.9.2025 pod zn. M84748-27166725
- stanoviskem společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 25.9.2025 pod zn. 5003411508
- vyjádřením společnosti CETIN a.s. pod č. j.: 252316/25 ze dne 9.9.2025
- vyjádřením Vodárenské akciové společnosti, a.s. ze dne 8.10.2025, číslo jednací VASZR-14345/2025-Be
- vyjádřením společnosti SATT a.s. ze dne 18.5.2026
- vyjádřením První telefonní společnosti s. r. o. ze dne 10.9.2025 pod zn: PTZS683

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor stavební a územního plánování k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo těm, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, a to parcela p. č. 9039/1, 5042/3, 5390/2 v katastrálním území Město Žďár a osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Stavebník v řízení prokázal, že má k pozemkům, na nichž bude záměr proveden, vlastnické právo a souhlasy dle § 187 stavebního zákona, jež mu dovolují uvedené pozemky pro daný účel využít.

Posuzovaný záměr: Osvětlení přechodu pro chodce na ulici Jamská ve Žďáře nad Sázavou je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací (tzn. územním plánem Žďár nad Sázavou, úplném znění po vydání Změn č. 1 až č. 10, nabytí účinnosti 30.06.2026), kde jsou pozemky dotčené výše uvedeným záměrem umístěny v území stabilizovaném zastavěném v plochách Doprava silniční (DS), Veřejná prostranství všeobecná (PU) a Výroba lehká (VL), přičemž v těchto plochách je hlavním a přípustným využitím související technická infrastruktura.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

CETIN a.s., EG.D, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., SATT a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, Jihlava podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Ing. Martin Řeháček
referent stavebního úřadu

Obdrží:

navrhovatel (dodejky)

Ivana Pejzlová, IDDS: 7bgk9tf

místo podnikání: Obolecká č.p. 282, 583 01 Chotěboř

zastoupení pro: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

hlavní účastníci

František Lavický, Radostín nad Oslavou č.p. 198, 594 44 Radostín nad Oslavou

Libor Skryja, Ostrov nad Oslavou č.p. 289, 594 45 Ostrov nad Oslavou

účastníci (dodejky)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

SATT a.s., IDDS: nfgf7qb

sídlo: Okružní č.p. 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxm

sídlo: Studentská č.p. 1133/3, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

dotčené orgány

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor dopravy, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Žďár nad Sázavou, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc

sídlo: nám. Republiky č.p. 69/8, 591 20 Žďár nad Sázavou

na vědomí

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, IDDS: 2cgw8dt

sídlo: Vodárenská č.p. 244/2, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Ing. Lumír Mach, IDDS: 3ett47y (hlavní projektant)

místo podnikání: Za hrnčírnou č.p. 2998, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Správní poplatek se podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích nevyměřuje.